

惠州阳光城文澜公馆|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单



代理资料

名称: 區嘉明 Jackson
职位: 高級客戶經理
移动电话: (852) 68102177
(WhatsApp):
预约参观电话:

公司名称: 大灣區投資

公司电话:

关于我们:

本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 惠州阳光城文澜公馆|首期5万(减)|香港高铁60分钟直达, 香港银行按揭, 最新价单

楼盘介绍: 阳光城·文澜公馆项目位于惠阳的核芯地段, 是一个集刚需住宅、临街商业于一体的生活居住精品项目。项目占地合计约2.4万m² (36亩), 计容建筑面积约7.8万m²。小区总体建筑密度约27%, 项目绿化率约30%, 容积率低至3.2。整个小区共规划有6栋楼以及约4364m²风情商业街组成, 其中高层住宅649套, 沿街商业51套, 其中高层共有5种户型, 面积段为: 92-135平米三-五房, 高层使用率超过80%。6栋层高3.1米, 26-30层的高层产品, 2梯4户点式结构, 建筑高低搭配, 南北排布, 打造舒适楼间距, 楼间距约57米, 一定程度上保证户户的采光良好、景观视野及居住舒适感。保障了家家户户能够享受阳光, 是真正意义的生活向阳。

周边设施:

交通: 项目位于惠阳区白云新城板块, 属深惠交汇核芯地带, 踞守深圳东进战略桥头堡, 临深仅(直线距离约) 3.7公里, 与坪山一步之遥, 距深圳14号线沙田站(建设中, 直线距离约) 6公里、深圳14号线延长线爱民站(规划中, 直线距离约4公里) 厦深高铁惠州南站(直线距离约) 6公里一站到深圳、惠州1号线惠阳汽车站(规划中、直线距离约2.8公里)。

幼儿园: 项目配套幼儿园;

中小学: 半岛学校、淡水八小、秋场中心小学、叶挺中学、清恒小学、

维新小学、惠阳实验学校等；
综合商场：天虹商场、诚杰壹中心、英之皇购物广场、新世界购物广场等大型商场等；
医院：三和医院、秋长医院、惠阳中医院、惠阳人民医院等；
项目配套：幼儿园、社区会客厅，全龄儿童乐园+趣味拓展区、健身加油站，长者天地，阳光健康跑道、露天剧场，社区篮球场等等；

楼盘摘要: 阳光城文澜公馆,惠州阳光城文澜公馆,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面图: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

楼盘资料

盘源: 代理盘
物业类别: 分层洋房
新盘/二手盘: 新盘
楼盘状况: 出售
金额: \ 950,000
建筑面积(平方尺): 990 ft
房间: 3
浴室: 2
楼盘编号: RF563156
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 惠州
街道: 惠陽區北環路
屋苑 / 大厦: 阳光城文澜公馆-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场