

深圳万科龙园大观新著，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话: (852) 68102770
(WhatsApp):
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:
关于我们:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 深圳万科龙园大观新著，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深圳万科龙园大观新著

万科·龙园大观新著，一座约150万m²商、住、教一体全能大城，坚持配套先行的开发理念，自建打造大城名校华中师附龙园学校、10万m²自建旗舰商业Mall以及一期醇熟品牌底商等缤纷业态，可谓众望所归的“全能品质大城”，全方位兑现人居理想生活。

万科龙园大观新著坐落于深圳龙岗中心城，紧邻地铁16号线的龙园站，是约150万m²商、住、教一体的综合大城。该项目由万科开发，其坚持配套先行，兑现大城理想生活，全面为“湾东智芯”提供住宅、学校、商业等城市基础设施。

商业方面，万科龙园大观新著享有超15万m²大体量商业，其四期规划有自建旗舰商业mall（在建中），总建面积达10万m²，已于2月22日签约开工，未来将引入全球知名品牌商家，打造一站式购物、休闲和社交中心；项目一期自带醇熟底商，已引进华润万家、肯德基等品牌多元业态。

另外项目自带有文化公园、体育公园、儿童乐园3大主题公园，社区约1公里范围内享超85万m²市政公园及龙岗河生态带，这些大城配套都能成为闲暇时分家庭外出遛弯、亲近自然的绝佳地。

正是有华中师附龙园学校+片区内顶级的文教配套，教育资源赋予项目的“硬资产”使得区域内其它项目难以超越。

占地面积：42791.2m²

建筑面积：205810m²

容积率：4.77

绿化率：30%

楼栋总数：8栋

总户数：1938户

物业公司：深圳市乐华物业管理有限公司

楼层状况：二期地块包括8栋房源（不含保障房），其中1栋一单元45层，1栋二单元48层，2栋一单元48层，2栋二单元33层，2栋三单元48层，3栋一单元48层，3栋二单元33层，3栋三单元48层

楼盘摘要: 万科龙园大观新著,深圳万科龙园大观新著,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

楼盘资料

盤源: 代理盤
物業类别: 分层洋房
新盤/二手盤: 新盤
樓盤状况: 出售
建築面积(平方尺): 850 ft
房間: 3
浴室: 1
樓盤编号: RF162829
刊登 / 更新日期: 26.11.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 深圳
街道: 龍崗龍崗中心城新生路與碧新路
屋苑 / 大厦: 万科龙园大观新著-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
樓盤设施: 客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场