

惠州联泰香域雅园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话: (852) 66124352
(WhatsApp):
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 惠州联泰香域雅园，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

惠州联泰香域雅园

大湾区战略背景下，莞惠融城，园洲价值凸显；联泰·香域雅园正鼎立于园洲城芯，地理位置优越，10分钟即可到达东莞石排，20分钟到达东莞企石、桥头。

联泰·香域雅园将打造莞北芯首个5G智慧社区，主要包含有智能安防、智慧园林、智慧物业等三大版块，为业主创造一体化极速智慧生活。同时，项目紧邻“最美城市绿化长廊”，集聚城市最稀缺的生态资源，且享有园洲最繁华商圈，能全方位满足高品位追求者的居住生活梦想。

项目总建面约7.6万m²，共544户，由4栋高层住宅和1所幼儿园组成，容积率：3.5，整体采用围合式布局，户户朝南，最大化地保证每一户的通风、日照、景观需求，在售产品为88~115m²高拓精奢三至四房。

项目邻近园洲最繁华商圈，步行一公里可达商业综合体信鸿广场、三新购物广场、唐鸿时代广场等，咫尺肯德基、麦当劳；社区还配有1832m²商业街，周边生活配套非常完善，完全满足业主的健康、医疗、教育、休闲需求。

项目整体采用围合式布局形式，户户朝南，最大化的保证每一户的通风、日照、景观需求；联泰·香域雅园总建面约7.6万m²，由4栋高层住宅楼和1栋6班幼儿园组成，建筑面积约88~115m²精奢三至四房，恭迎品鉴。联泰·香域雅园项目正鼎立于园洲城芯，北接庆丰五路，南面紧邻城市绿化长廊，西侧为规划道路。与东莞仅一桥之隔，即可到达东莞石排，以

及到达东莞企石、桥头。

占地面积：16995m²

建筑面积：76564.99m²

容积率：3.5

绿化率：35%

地上车位：117个

地下车位：478个

楼栋总数：4栋

总户数：544户

物业公司：广东联泰集团物业管理有限公司

物业费描述：住宅:2.2元/m²·月

停车位描述：共595个停车位，其中地上117个，地下478个，车位配比为1:1.09。

楼盘摘要: 联泰香域雅园,惠州联泰香域雅园,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

楼盘资料

盤源: 代理盤
物業类别: 分层洋房
新盤/二手盤: 新盤
樓盤状况: 出售
金額: \ 790,000
建築面积(平方尺): 950 ft
房間: 3
浴室: 2
樓盤编号: RF425185
刊登 / 更新日期: 27.11.2023

物業地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 惠州
街道: 博羅縣園洲綠化北路172號
屋苑 / 大厦: 联泰香域雅园-惠州楼盘

樓盤及公共设施

车位: 有
樓盤设施: 客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场