

广州嘉河湾8号, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单



代理资料

名称: 蘇碧婷 Gillian
职位: 高級客戶經理
移动电话: (852) 66124352
(WhatsApp):
预约参观电话:
公司名称: 大灣區資產管理
公司电话:
关于我们:

我熱愛運動喜歡挑戰, 曾在星加坡攻讀法律系, 發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作, 五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時, 展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



楼盘资料

标题: 广州嘉河湾8号, 首期5万(减), 香港银行按揭, 最新价单

楼盘介绍:

广州嘉河湾8号

嘉河湾8号计画位于广州市花都区新华镇九潭村荔红北路8号, 总建筑面积194184m², 其中地上建筑面积131085m², 地下建筑面积63099m², 地下2层, 地上住宅大楼31-33层, 幼儿园3层, 兴建内容包含29栋住宅、配套地下车库、物业管理用房、配电房及门卫等。

交通配套

周边直线3km范围内有3个地铁站(花都汽车城、广州北站、花城路), 轨道交通发达, 距离最近的地铁站是花都汽车城。

周边直线1km内有9个公车站周边公共交通较为便利。

生活配套

楼盘周边医疗资源较为丰富, 直线3km范围内有9个一级以上医院。其中广州市中西医结合医院福宁院区距离楼盘2.5km, 广州市花都区人民医院距离楼盘2.9km, 广州市花都区人民医院(新华路总院)距离楼盘2.9km, 广州市花都区人民医院宝华院区距离楼盘2.3km, 广州圣泉医院距离楼盘2.8km, 等等, 为医疗需求提供了可靠保障。

楼盘周边3km范围内有19个商场, 包括北站商业广场、星光PLUS、心心购物广场等购物中心, 商业配套成熟, 完全可以满足日常购物需求。

楼盘周边生态环境优越, 周边3km范围内有69个公园, 距离最近的仅365m, 非常方便日常休闲使用。

教育配套

直线3km范围内有54个幼儿园; 22个小学, 如棠澍小学、新华第四小学、花都区新华第六小学、新华第二小学、新华镇第三小学等; 17个中学, 如邝维煜纪念中学、广州市花都区实验中学、新华金华中学、花都区新华九潭中学、广州市义务义务教育标准化学校等。

占地面积: 56564m²

建筑面积: 194186.0m²

容积率: 2.12

绿化率: 37%

地下车位: 1728个

大楼总数: 23栋

总户数: 984户

物业费描述: 住宅:3.2元/m²·月, 别墅:4.7元/m²·月

停车位描述: 共1728个停车位

楼层状况: 洋房1栋31层、2-6栋33层; 叠叠8-23栋4层; 洋房1栋112套、2-6栋120套; 叠叠8-23栋, 160套。

供电: 民用电

供水: 民用水

楼盘摘要: 嘉河湾8号, 广州嘉河湾8号, 广州楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

楼盘资料

盤源:

代理盘

物业类别:

分层洋房

新盘/二手盘:

新盘

楼盘状况:

出售

金额:

\ 1,650,000

建筑面积(平方尺):

1030 ft

房间:

3

浴室:

1

楼盘编号:

RF310251

刊登 / 更新日期:

28.11.2023

物业地址

地区:

粤港澳大湾区

区域:

广州

街道:

花都区府北站新城荔红北路8號

屋苑 / 大厦:

嘉河湾8号-广州楼盘

楼盘及公共设施

车位:

有



屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小时保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场