

廣州珠江鉅世灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (852) 68102730
(WhatsApp):
Phone

Number:
Company 大灣區物業
Name:

Company
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州珠江鉅世灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: **廣州珠江鉅世灣**
，500畝江岸地鐵生態大城，位於番禺萬博CBD，地鐵7號線員崗站旁，4站可達珠江新城，8萬^m江山帝景高爾夫旁，園林面積約10萬^m；項目配套優質幼兒園及小學，已引進公立華附番小，周邊全齡段教育配套齊全；比鄰番禺萬達廣場、長隆國際旅遊度假區等醇熟配套，離萬博商務區僅一個地鐵站距離！2020年熱銷超70億，位居廣州第2，全國第22名。目前94-139^m江岸學府豪宅火熱銷售中！車位總數：待定
車位配比：1:1.2 物業費：3.4元/^m/月 內部配套：
幼兒園、小學、商業、游泳池等 軌道沿線：
2號線,18號線,3號線,4號線,7號線 道路交通：快速/幹道：沿新光快速或華南快速，北行只需15分鐘到達琶洲會展CBD、20分鐘即可到達珠江新城；沿番禺大道南行15分鐘到達番禺中心市橋商圈、番禺廣場商圈；沿南沙港快速、新光快速、東新高速、廣明高速，30~40分鐘接駁廣佛城區，1小時覆蓋粵港澳大灣區各重要城市。地鐵：從項目步行5分鐘即達7號線員崗站E出口，1站到(南村萬博)可換乘18號線(在建)，2站到(漢溪長隆)轉3號線、2站到(大學城南)轉4號線、6站到(廣州南站)轉2號線，快速通達廣州各主城區；另可接駁佛(環城地鐵)12號線(規劃中)以及佛莞

城軌，立體交通路網，生活便利。 周邊商業：番禺萬達廣場、天河城奧特萊斯、海印又一城、中華美食城、漢溪長隆商圈 周邊景觀：江山帝景高爾夫，長隆國際旅遊度假 周邊交通：快速/幹道：沿新光快速或華南快速，北行只需15分鐘到達琶洲會展CBD、20分鐘即可到達珠江新城；沿番禺大道南行15分鐘到達番禺中心市橋商圈、番禺廣場商圈；沿南沙港快速、新光快速、東新高速、廣明高速，30~40分鐘接駁廣佛城區，1小時覆蓋粵港澳大灣區各重要城市。 地鐵：7號線-員崗 周邊公園：6號公園 周邊醫院：省婦幼保健院番禺院區、廣東省中醫院(大學城醫院)、祈福醫院 周邊學校：項目自身引進公立華附番禺小，周邊有華師附中番禺學校及附屬小學，番禺執信中小學等知名學府環繞

Property text: 珠江鉑世灣,廣州珠江鉑世灣,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: ¥ 3,980,000
Gross Area (sq. ft.): 1130 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Reference No.: RF800580
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

Area: Greater Bay Area
District: Guangzhou
Road / Street: 廣州萬博華南新城高爾夫
Estate / Building: 珠江鉑世灣-廣州樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground