

東莞嘉華嘉譽灣|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 68102770
(WhatsApp):
Phone

Number:
Company 大灣區置家興業
Name:

Company

Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 東莞嘉華嘉譽灣|首期5萬(減)|香港高鐵37分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description: 嘉華嘉譽灣位於城東新城松湖新區寒溪河畔，項目交通配套完善，地鐵R2線、廣深鐵路和諧號、桑茶快線、石大路及珠三角環線高速等幹道、軌道架構了立體交通網絡，總占地約88350m²，建面約198371m²，共15棟高層洋房（其中6棟/7棟為人才房），高23-25層。綠化率約43%，容積率約1.8，建築密度約13%，主力戶型為98-133m²帶裝修三四房，是純洋房低密生態大盤，樓間距大約120米，錯峰排布，大程度保證戶戶瞰江；一線臨江，享南向逾600米180°環幕首排江景。約4.9萬m²茶山城央公園，私藏城芯綠肺。圍合式布局，規劃有約7.5萬m²超大中心園林，100%戶型朝南，通風采光優越。

幼兒園:凱迪弘佳幼兒園、茶山鎮中心幼兒園、茶山品尚實驗幼兒園等
中小學:茶山鎮中心小學、茶山第二小學、茶山第三小學等、茶山中學、光正實驗學校、東華學校（生態園校區）、茶山品華學校
綜合商場:龍珠商業廣場、喜悅裏購物中心、茶園商園等
醫院:茶山信德醫院、茶山醫院、東莞市第八人民醫院
銀行/ATM:中國銀行、東莞農村商業銀行
郵局/快遞:中國郵政
菜市場:盧邊綜合市場、茶山國際生態城、南社綜合市場

小區配套：嘉譽灣以全生命周期理念和約43%超高綠化率，重金打造約7.5萬m²超大園林，約50米長中央分齡泳池，1公裏環形跑道、繽紛兒童樂園、陽光草坪、康體設施及鄰裏會客廳、商業街等等。

Property text: 嘉華嘉譽灣,東莞嘉華嘉譽灣,東莞樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: ¥ 2,500,000
Gross Area (sq. ft.): 1500 ft
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Reference No.: RF992816
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

Area: Greater Bay Area
District: Dongguan
Road / Street: 盈福路3號
Estate / Building: 嘉華嘉譽灣-東莞樓盤

Facilities

Car Park: Yes
Property Features: Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground