中山保利國際廣場，首期5萬(減)，鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Agent Info

Name: 黃思朗 Jason
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102740
Phone Number:
Company Name: 大灣區置業
Company Phone:
About Us: 本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 中山保利國際廣場，首期5萬(減)，鐵路沿線，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

Description:

中山保利國際廣場

是保利在中山首個百萬方綜合體。項目位於中江高速港口出口，緊緊扼守中山北大門；從項目出發，經中江高速延長線可直往深中通道；深茂快鐵，廣珠輕軌、高鐵周邊環伺，短時間可達廣佛深等周邊城市；預計明年動工的空軌一號(規劃中)經過家門口，交通優勢無可比擬，可謂是通道，高鐵，高速，空軌無縫連接。 目前，大城已熟，近70萬方的保利商圈一觸即發，一路之隔的紅星美凱龍2015年底開業至今，為周邊居民置家居帶來了極致便利；38萬方的保利廣場集購物、娛樂、餐飲、特色風情商業街、高端寫字樓、酒店為一體，若比鄰社區商業中心、美力恆健身俱樂部、探險陽光超大型兒童主題樂園、眾歌純氧KTV等眾多知名商家已隆重開放、保利國際影城、5星級艾美酒店、金寶貝等著名品牌也將與大家面世，一站式都匯，繁盛生活觸手可及！四大主題公園(保利公園、港口濕地公園、港口體育公園、保利濕地公園)環繞，綠色宜居，奢享城市綠肺。國家一級物業-保利物業，給業主享受管家式物管服務。
整體產品打造採用Art
Deco建築風格，斥巨資打造極具特色的東南亞度假式園林, 擁享近百米超大樓間距，綠化率高達38%，棟與棟之間採用點狀式分佈，保證通透採

光，多方面滿足人居體驗。 保利國際廣場四期【公園裡】更是這個188萬方大盤裡最中心的位置，出則保利購物天堂，入則星級園林景觀；定位高端奢居，產品設計更是一二三期的昇華，擁有約800方超大園林泳池，戶型滿足客戶“ 方正實用，動靜分區，開間寬大，極致視野 ”的需求。 車位總數： 7118 車位配比： 1：1 物 業 費： 2.5元/月/平米
道路交通： 保利國際廣場位於港口鎮民主社區，東臨長江路，位於港口大道與世紀大道交界處。中江高速、京港澳高速、中山北站及中山站、港口大道、世紀大道、廣珠中線、105國道門口港口大道往北3分鐘可達港口高速出口，港口大道往南5分鐘直達輕軌中山北站。直接接駁中山北站的公交線路主要有002、005、009、010。 周邊商業：
綜合商場：保利廣場、萬佳百貨、壹加壹、富民百貨、紅星美凱龍 銀行：四大銀行、廣發支行、港口農村信用社 周邊景觀：
保利公園、港口濕地公園 周邊交通： 項目門前暫無公交途徑，直接接駁中山北站的公交線路主要有002、005、009、010。 周邊公園：
保利公園、港口濕地公園、港口中心公園、興港文體中心 周邊醫院：
港口醫院、第二人民醫院、市二醫院 周邊學校：
中、小學：華師附中、港口鎮中心小學、凱旋藍岸兒童教育中心等。
幼兒園：港口中心幼兒園、星港灣幼兒園。

Property text: 保利國際廣場,中山保利國際廣場,中山樓盤

Get the latest price list: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

Make an appointment: (852) 68102740

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Commercial Flat
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 235,000
Gross Area (sq. ft.):	430 ft
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF108737
Posted / Updated on:	May 14, 2024

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Zhongshan
Road / Street:	中山港口鎮
Estate / Building:	保利國際廣場-中山樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground