

## 中山錦繡國際花城，首期3萬(減)，深中通道30分鐘到深圳 ，即買即住，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓



中山錦繡國際花城·首期5萬(減)·即買即住·香港銀行按揭·最新價單

### 代理資料

名稱: 王之琳 GiGi  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區置家興業

公司電話:

關於我們:

我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 中山錦繡國際花城，首期3萬(減)，深中通道30分鐘到深圳  
，即買即住，香港銀行按揭，最新價單，中港專車免費上門接載睇樓

### 樓盤介紹:

#### 中山錦繡國際花城

禦湖灣A區是由12幢30層高的高層洋房組成，通過錯落的佈局，達到每棟樓都望湖的目的。外圍環繞著1.5公里的濱湖風情商業街，規劃為百貨、酒吧、餐飲等娛樂休閒業態，內是圍合式園林設計，注重居住氣氛及私密性。

錦繡國際花城是敏捷地產繼錦繡陽光花園之後又一力作。項目位於中山市坦洲鎮新行政中心區環洲北路9號。總建築面積超200萬 $m^2$ ，20萬 $m^2$ 湖畔中心主題公園如璀璨明珠鑲嵌其中，地中海式建築和歐式園林環繞，宮廷星級酒店會所、風情商業步行街、幼兒園以及國際級物管顧問助陣，錦繡國際花城的出現將引領坦洲樓盤走進品質時代！

洲際假日酒店集團強勢進駐錦繡國際花城，開啟珠海北國際尊貴生活新紀元。

錦繡國際花城1-2期規劃為洋房、高層、及公寓，三期為聯排雙拼別墅、高層，項目產品涵括：洋房、高層、別墅、商舖等多複核類型的產品。

一二期地中海風格

三期的建築形式採用簡潔明快、獨具文化品位的現代風格，結合虛實的空間對比達成採光性極好的建築造型。通過運用現代建築板、玻璃及百葉等元素進行重組與穿插，結合現代建築簡潔造型，體形豐富卻不煩瑣

，富有整體感。

300畝私家生態湖碧波蕩漾，周邊綠林環繞，一片生機盎然。280種珍稀植物花開四季，鳥語花香，綠氧為空氣每立方米增產2000個負氧離子。左鄰珠海北首個7000m<sup>2</sup>大型國際康體中心，右享星級酒店配套。康體中心內不僅擁有國際標準室內恆溫游泳池，同時咖啡廳、閱覽室、羽毛球館、桌球室、室外網球場、籃球場等應有盡有。社區高端幼兒園自小培育孩子精英氣質，從家至學校近在咫尺的距離讓家長對孩子的健康成長瞭如指掌。5分鐘便可觸及周邊大型shoppingmall皇爵廣場、華潤萬家、蘇寧電器、八分田咖啡、K8量版式KTV、酒吧街等一系列頂級配套，滿足家人的一切所需。992、993、42、岐關巴士4路公交，讓你15分鐘自由切換美妙的雙城生活。

樓盤摘要: 錦繡國際花城,中山錦繡國際花城,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 820,000  
建築面積(平方尺): 1020 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF813952  
刊登 / 更新日期: 23.07.2024

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 中山市坦洲鎮環洲北路9號 錦繡國際花城 營銷中心  
屋苑 / 大廈: 錦繡國際花城-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場