

## ICC碧桂園三龍灣-佛山|首期5萬(減)|@2500蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



### 代理資料

名稱: 孫玉梅 Gena  
職位: 投資部高級經理  
手提電話: (852) 68103770

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區房地產

公司電話:

關於我們:

本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗，但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 樓盤資料

標題: ICC碧桂園三龍灣-佛山|首期5萬(減)|@2500蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

### 樓盤介紹:

#### ICC碧桂園三龍

匯佔地146.81畝，總建面約60萬 $m^2$ ，作為“灣區樞紐•科技順德”標誌性項目，被評為“廣東省2019年重點建設項目”，集甲級地標寫字樓、國際輕奢品牌酒店、都市高端人居、國際購物中心、立體藝術公園、休閒會所、幼兒園、文化活動中心等。項目集廣佛環線(在建)、廣州7號線順德延線(在建)、佛山11號線(規劃)三軌交圈的地鐵優勢，1站直達廣州南，通過“五橫四縱八軌道”的交通網絡，真正實現1小時廣佛港軌道商務圈，全方位虹吸廣佛、深港軌道沿線產業流、財富流、高端人流，驅動順德的城市發展。車位總數：地下車位數1286 車位配比：1:1.03 物業費：2.7元/ $m^2$ /月 內部配套：包含甲級地標寫字樓、國際輕奢品牌酒店、國際購物中心、立體藝術公園、休閒會所、都市高端人居、幼兒園、文化活動中心、公交首末站等 軌道沿線：佛山地鐵3號線 道路交通：項目集廣佛環線（在建）、廣州7號線順德延線（在建）、佛山11號線（規劃）三軌交圈、雙地鐵上蓋（在建）的地鐵優勢，一站直達廣州南，通過“五橫四縱八軌道”的交通網絡，真正實現1小時廣佛港軌道商務圈。周邊景觀：廣州長隆度假區 周邊交通：廣州南站、廣佛環線與廣州7號線順德延線交匯站陳村站（在建）、廣州7號線順德延線與佛山11號線交匯站陳村北站（在建） 周邊公園：中央公園（規劃） 周邊醫院：

南方醫科大學順德醫院附屬陳村醫院 周邊學校：  
項目自配幼兒園（在建）

樓盤摘要: ICC碧桂園三龍灣,佛山ICC碧桂園三龍灣,佛山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

即時預約睇樓: (852) 68103770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分層住宅  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: HKD 2,600,000  
建築面積(平方尺): 1022 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF362835  
刊登 / 更新日期: 11.12.2021

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 佛山  
街道: 順德陳村  
屋苑 / 大廈: ICC碧桂園三龍灣-佛山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場