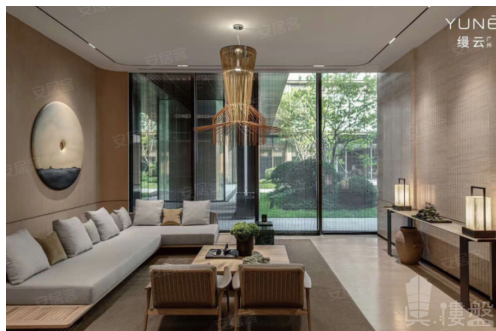


## 縵雲廣州，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 黃思朗 Jason  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102740  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區置業  
公司電話:  
關於我們:

本人是土生土長廣東人，在新加坡國立大學畢業後回國。本人享受幫客人購得心頭好的喜悅成功感，並一心一意專注發展房地產行業，工作經驗九年，樂於聆聽和談判，歡迎您一切房產的諮詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 縵雲廣州，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 縵雲廣州

縵雲廣州，落址天河國際生態區，依托約71萬m<sup>2</sup>半山原生林海，打造約37萬m<sup>2</sup>低密美學住區，建面約145-320m<sup>2</sup>森幕大宅，獨享宜居鮮氧生活。樓盤周邊3km範圍內有14個商場，包括天石匯、万科廣場(廣州天河店)等購物中心，商業配套成熟，完全可以滿足日常購物需求。樓盤周邊生態環境優越，周邊3km範圍內有78個公園，距離最近的僅106m，非常方便日常休閒使用。

建築類型: 小高層

綠化率: 39.32%

佔地面積: 81000m<sup>2</sup>

容積率: 3.11

建築面積: 370000m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 1160戶

產權年限住宅: 70年

樓盤摘要: 縵雲廣州，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102740

索取平面圖: (852) 68102740

即時預約睇樓: (852) 68102740

## 樓盤資料

|            |              |
|------------|--------------|
| 盤源:        | 代理盤          |
| 物業類別:      | 分層住宅         |
| 新盤/二手盤:    | 新盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售           |
| 金額:        | \ 11,600,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1650 ft      |
| 房間:        | 3            |
| 浴室:        | 2            |
| 樓盤編號:      | RF203763     |
| 刊登 / 更新日期: | 04.03.2023   |

## 物業地址

|          |               |
|----------|---------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區        |
| 區域:      | 廣州            |
| 街道:      | 天河奧體天河區悅景路11號 |
| 屋苑 / 大廈: | 縵雲廣州-廣州樓盤     |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 客廳, 飯廳                                       |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |