

## 廣州珠江天驕，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 陳卓文 Jay  
職位: 高級客戶董事  
手提電話: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區物業  
公司電話:  
關於我們:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州珠江天驕，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州珠江天驕

珠江天驕——珠江劃時代巔峰鉅作，以C位姿態，霸屏天河金融城CBD稀缺封面，締造高端人居新坐標！社區連廊直達地鐵——地鐵13號線二期棠下站(2023年底建成)，出門即進站，為時間做減法！自身規劃華南最高端超大體量合生匯廣場，繁華一步之遙！半徑3km內名校雲集，三甲醫院在側，更有太古匯、天河城、天環廣場等城市大型商業薈萃，演繹摩登大都會生活方式！建面約125-180m<sup>2</sup>至高端作品，開啟尊貴生活，僅500席，亟需珍藏！

建築類型: 塔樓, 高層

綠化率: 10%

佔地面積: 12310m<sup>2</sup>

容積率: 7.2

建築面積: 146673m<sup>2</sup>

物業類型: 住宅

規劃戶數: 570戶

產權年限: 住宅: 70年

樓盤戶型: 四居室(3)

### 樓盤摘要:

珠江天驕，廣州珠江天驕，廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

## 樓盤資料

|            |              |
|------------|--------------|
| 盤源:        | 代理盤          |
| 物業類別:      | 分層住宅         |
| 新盤/二手盤:    | 新盤           |
| 樓盤狀況:      | 出售           |
| 金額:        | \ 11,200,000 |
| 建築面積(平方尺): | 1388 ft      |
| 房間:        | 4            |
| 浴室:        | 2            |
| 樓盤編號:      | RF139417     |
| 刊登 / 更新日期: | 18.03.2023   |

## 物業地址

|          |               |
|----------|---------------|
| 地區:      | 粵港澳大灣區        |
| 區域:      | 廣州            |
| 街道:      | 天河車陂中山大道南與車陂路 |
| 屋苑 / 大廈: | 珠江天籟-廣州樓盤     |

## 樓盤及公共設施

|          |                                              |
|----------|----------------------------------------------|
| 車位:      | 有                                            |
| 樓盤設施:    | 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳                     |
| 屋苑或大廈設施: | 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場 |